



Gemeente Oisterwijk
Renovatie Willem van der Aa park

Inleiding



Wat wij buiten doen
komt binnen.

SWOT

SWOT-Analyse

van het bestaande park

Sterke punten

- Zeer goedgebruikt, multifunctioneel en groot park;
- Volwassen beeld park;
- Grondwal aan noordzijde;
- Het park is overzichtelijk;
- Prettig en veilig.

Kansen

- Er is een grote eensgezindheid en 'momentum';
- Opzet nieuwe laanstructuur;
- Toegankelijkheid park;
- Afkoppelen regenwater;
- Kwaliteit speelvoorzieningen;
- Skatebaan in het park verwerken;
- Gebouwjes bij parkeerplaats slopen.

Zwakke punten

- 'Rondje door het park'
- Verbindingen vanuit Amarant;
- Weinig zitplaatsen;
- Toegankelijkheid mindervaliden;
- Weinig verrassing, kwaliteit, kleur;
- Eenzijdig boombestand;
- Overlast hangjeugd;
- Inrichting parkeerplaats Amarant;
- Verkeerssituatie bij entree school.

Bedreigingen

- Uitvoeringsbudget;
- Plangrens;
- 'oud zeer';
- Onderhoudsregime en -budget;
- Bereikbaarheid dagopvang met taxibusjes;
- parkeer- en verkeersoverlast.



Programma *van eisen en wensen*

Eisen en Wensen

- Kenmerkende kastanje-laan rooien;
- Nieuwe laan opzetten, met meer (bio)diversiteit;
- Meer kleur en diversiteit in beplanting.
- Groot grasveld renoveren;
- Toegankelijkheid vergroten;
- Speelvoorzieningen;
- Schaduw toevoegen;
- Picknicktafels en banken toevoegen;
- Zichtlijnen waarborgen;
- Verlichting; centrale mast handhaven;
- Dijklichaam als 'natuurlijke' grens;
- Schoolomgeving Lavendel opnieuw inrichten ivm onveiligheid fiets / auto;
- Parkeerplaatsen;
- Fietsstructuur versterken;
- Strook tussen school en wijkcentrum inrichten als verblijfsgebied;
- Wadi in het park met een doorverbinding naar het noorden.



Het ontwerp
ontleed

Bomen te verwijderen

10

Te verwijderen bomen t.b.v. herinrichting
parkeerplaats

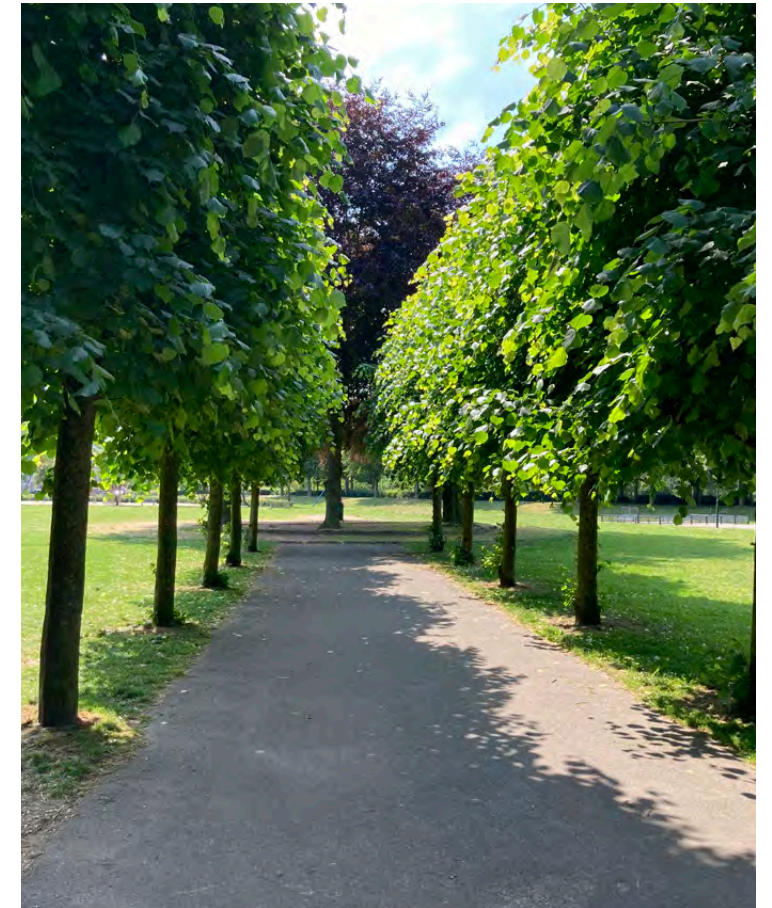
Te verwijderen kastanjes, i.v.m. slechte
vitaliteit en toekomstwaarde

Opnemen en herplanten leibomen in as
tussen school en wijkcentrum

Opnemen en herplanten meerstammige
krenten

Te verwijderen zuileiken





Wat wij buiten doen
komt binnen.

Bestaande bomen *handhaven*



12

Rode beuken

Meerstammige krenten

Esdoorns



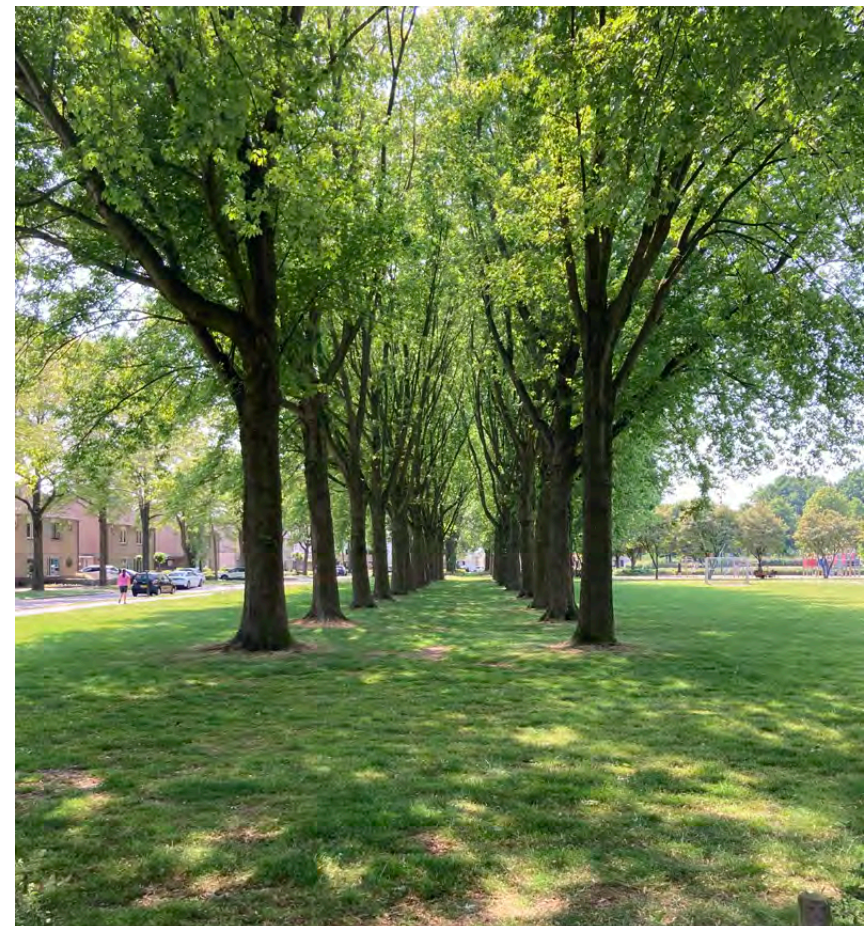
Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk
Definitief Ontwerp

Overzichtstekening

Datum: 17-04-2024
Wijziging: -
Projectnr. 23532.1
Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pieren, landschapsarchitect
Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oisterwijk
Contact: Dhr. A. van der Ven
Bestandsnaam: 23532.1 DO totaal 1-D 1a500 tpi



Nieuw te planten bomen *als nieuwe as*

Laanbomen eerste grootte
3 verschillende soorten

14



Bepanting

nieuwe (laan) bomen op de dijk



Acer rubrum
Rode esdoorn



Carpinus betulus
Haagbeuk



Tilia platyphyllos 'Delft'
Zomerlinde

Overige nieuwe bomen *in het park*



16

gemengd sortiment bomen
(kleur / vorm / bloei etc)

Herplanten meerstammige krenten

Dennen in zandondergrond
speelvoorziening

Herplanten en aanvullen leibomen



0 5 25 50

Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk	
Definitief ontwerp	
Overzichtstekening	
Datum:	17-04-2024
Wijziging:	23532.1
Projectnr.	1: 500 (A0)
Schaal:	
Ontwerp:	Dhr. T. Pieroen, landschapsarchitect
Controle:	Dhr. J. Janssen, projectleider
Opdrachtgever:	gemeente Oisterwijk
Contact:	Dhr. A. van der Ven
Bestandsnaam:	Mevr. L. van Kempen
	23532.1 DOTotaal 1-D 1a500 tpi

Bomen in speelvoorziening zand



Pinus strobus
Weymouthden, zachte naalden
**menging meerstammig en hoogstam*

Bepanting

nieuwe bomen rond skatevoorziening en multifunctioneel veld



Malus 'Evereste'
Sierappel



Prunus x subhirtella 'Autumnalis'
Sierkers



Prunus x yedoensis
Sierkers

Bepplanting *nieuwe bomen - verspreid over park*



Liquidambar styraciflua
Amberboom



Ostrya carpinifolia
Europese hopbeuk



Styphnolobium japonicum
Honingboom



Castanea sativa
Tamme kastanje

Bepanting *nieuwe bomen - verspreid over park*

20



Prunus avium
Zoete kers

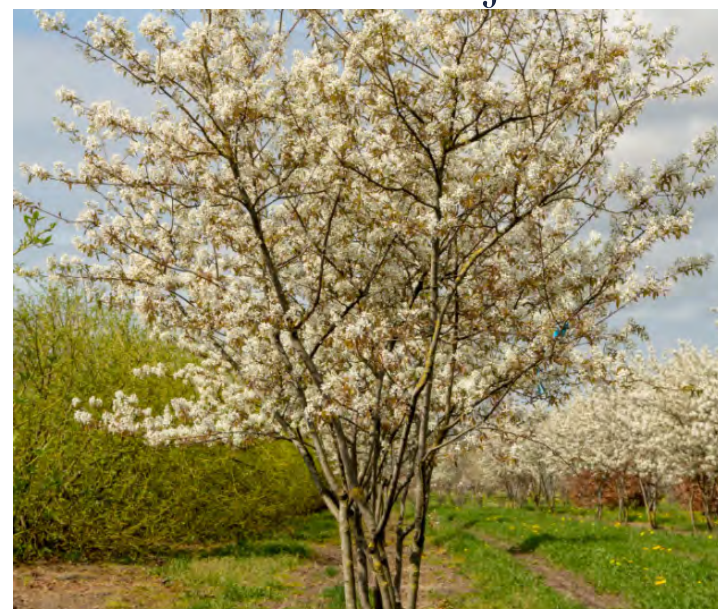


Robinia pseudoacacia 'Tortuosa'
Kronkelacacia



Gleditsia triacanthos 'Skyline'
Valse christusdoorn

Aanvullen krentenrij



Amelanchier lamarckii
Krentenboompje

Aanvullen fietspad schoolzone



Tilia platyphyllos
Zomerlinde
**leilinde*

(Half)verhardingen *paden en speelplekken*

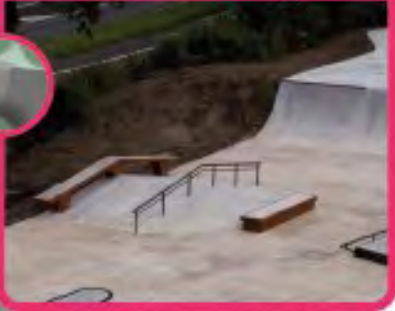


Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk	
Definitief Ontwerp	
Overzichtstekening	
Datum:	17-04-2024
Wijziging:	-
Projectnr.	23532.1
Schaal:	1: 500 (A0)
Ontwerp:	Dhr. T. Pieroen, landschapsarchitect
Controle:	Dhr. J. Janssen, projectleider
Opdrachtgever:	gemeente Oisterwijk
Contact:	Dhr. A. van der Ven
	Mevr. L. van Kempen
Bestandsnaam:	23532.1 D01taak 1-D 1a500 tpi

Speelvoorziening - *OBB*

Willem van der Aa-park

skatebaan (Beton)



Jeux de Boule



Balverdeler

Drinkwaterpunt

Betonpoefjes onder bomen

blokhagen

Tribune/freerunmuurtjes



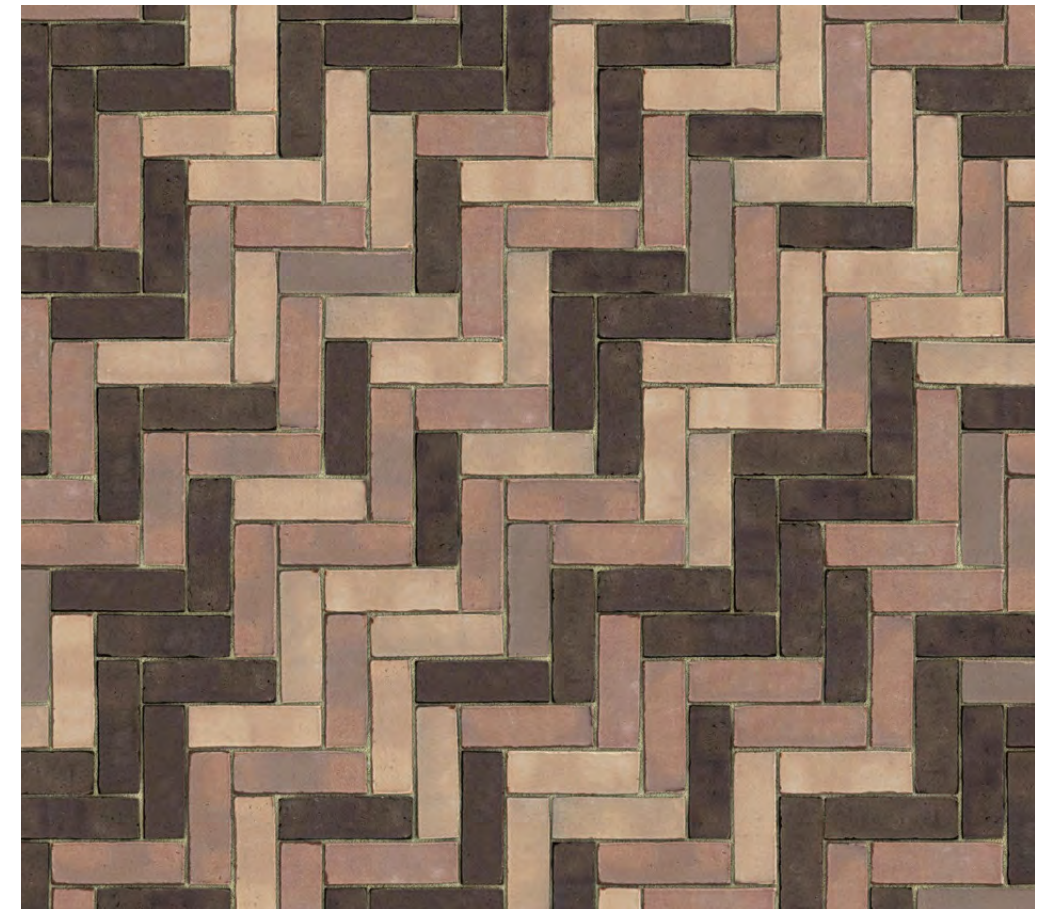
Tennis/kaatsmuur



Basket/pannaplein
Met tribune/freerunmuurtjes



(Half) verhardingen



Grondwerk

Wadi's en heuvels

Aan de oostzijde van het park hebben we een wadi voorgesteld. Deze krijgt een verbinding naar de watergang van Langvennen Noord. De wadi zal een ondiep, glooiend karakter hebben, met enkele boomstammen om overheen te lopen.



De vrijgekomen grond van de wadi's wordt gebruikt voor het ophogen van de 'dijk' aan de noordzijde, en de heuveltjes rond het voetbalveldje. Dat laatste voorkomt dat de ballen te ver doorrollen, en is tevens een natuurlijke begrenzing van het voetbalveld. Heerlijk ook om op te liggen of even uit te rusten.



Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk	
Definitief Ontwerp	
Overzichtstekening	
Datum:	17-04-2024
Wijziging:	-
Projectnr.	23532.1
Schaal:	1: 500 (A0)
Ontwerp:	Dhr. T. Pieren, landschapsarchitect
Controle:	Dhr. J. Janssen, projectleider
Opdrachtgever:	gemeente Oisterwijk
Contact:	Dhr. A. van der Ven
Bestandsnaam:	Mevr. L. van Kempen
	23532.1 DO totaal 1-D 1a500 tpi

Sier- en vakbeplantingen en zitplekken



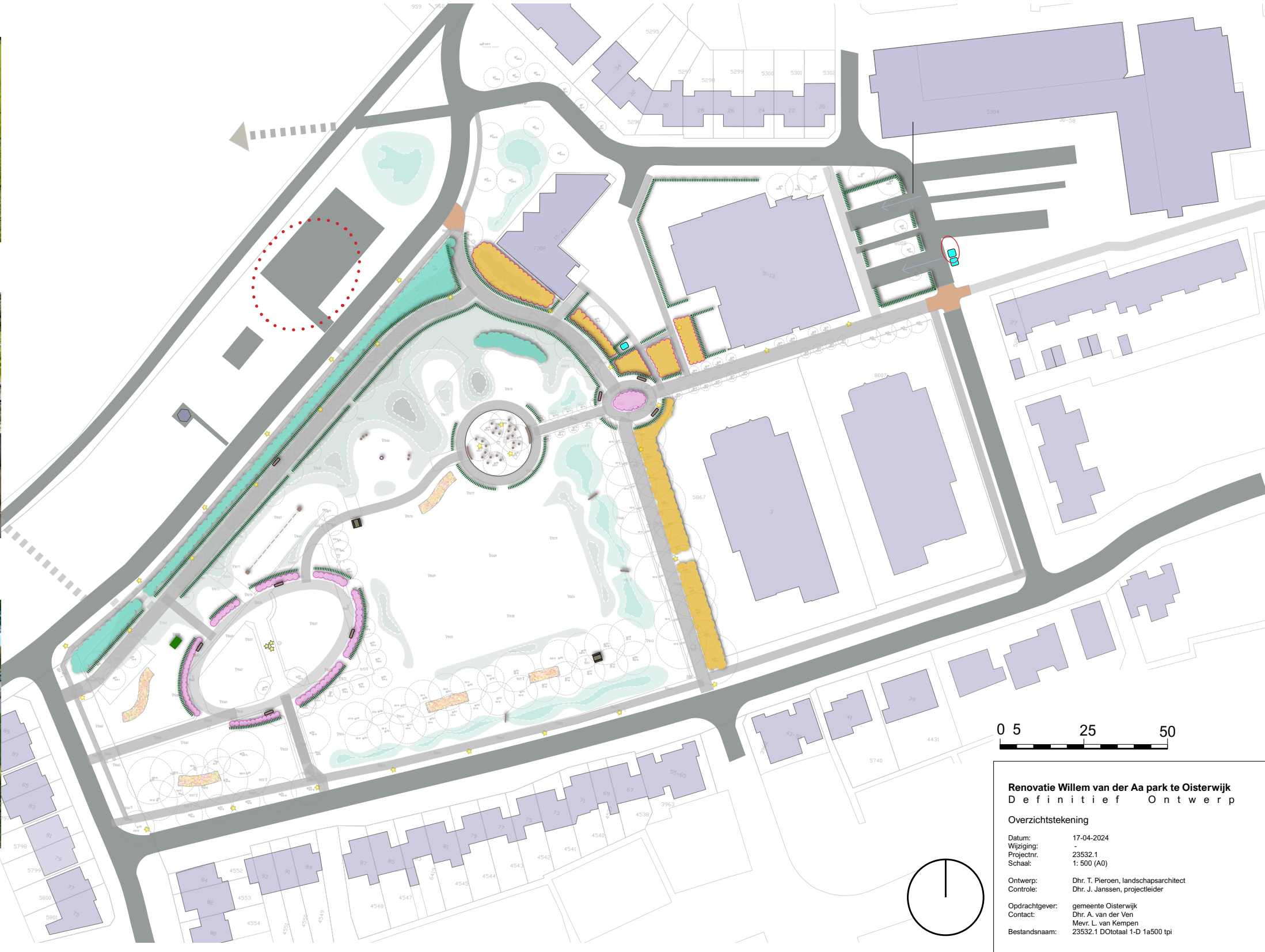
Wadi met boomstammen **



Zitplekken boomstammen *



picknickset





Legenda

- | | |
|---|---|
| verharding gebakken klinkers, (x1 / d1) gemêleerd | bodembedekkende heesters |
| pad, halfverharding | sierbeplanting |
| pad, asfalt | lage / halfhoge heesters |
| speelplein, elementenverharding, met beplanting n.t.d. | hagen |
| skatebaan, gladde beton n.t.d. | bloembollen in gras |
| parkeervakken, betonklinkers kefformaat | natte vegetatie in wadi |
| trottoirtegels 30x30 | picknickset |
| betonklinkers kefformaat, verschillende kleuren | zitbank (met haag) |
| speelondergrond, zand of andere halfverharding (jou de boule, beukenpleintje) | zitlement (houten stammetjes) |
| hoogtelijnen met wadi | verlichting |
| bestaande bomen (handhaven) rode beuken / andere bomen | containers |
| te herplanten kleine bomen (krentjes) | speelmuur / keermuur |
| nieuwe bomen laan | speelvoorzieningen (divers) tikkertbaan / basket |
| nieuwe bomen park | speelvoorzieningen (divers) voetbaldoelje / tafeltennis ... |
| nieuwe naaldbomen (dennen) | |



Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk
Definitief Ontwerp

Overzichtstekening

Datum: 17-04-2024
Wijziging: -
Projectnr. 23532.1
Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pieroen, landschapsarchitect
Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oisterwijk
Contact: Dhr. A. van der Ven
Mevr. L. van Kempen

Bestandsnaam: 23532.1 DOTotaal 1-D 1a500 tpi

