



Gemeente Oisterwijk  
*Renovatie Willem van der Aa park*

# Inleiding



Wat wij buiten doen  
komt binnen.

SWOT

# SWOT-Analyse

## *van het bestaande park*

### Sterke punten

- Zeer goedgebruikt, multifunctioneel en groot park;
- Volwassen beeld park;
- Grondwal aan noordzijde;
- Het park is overzichtelijk;
- Prettig en veilig.

### Kansen

- Er is een grote eensgezindheid en 'momentum';
- Opzet nieuwe laanstructuur;
- Toegankelijkheid park;
- Afkoppelen regenwater;
- Kwaliteit speelvoorzieningen;
- Skatebaan in het park verwerken;
- Gebouwjes bij parkeerplaats slopen.

### Zwakke punten

- 'Rondje door het park'
- Verbindingen vanuit Amarant;
- Weinig zitplaatsen;
- Toegankelijkheid mindervaliden;
- Weinig verrassing, kwaliteit, kleur;
- Eenzijdig boombestand;
- Overlast hangjeugd;
- Inrichting parkeerplaats Amarant;
- Verkeerssituatie bij entree school.

### Bedreigingen

- Uitvoeringsbudget;
- Plangrens;
- 'oud zeer';
- Onderhoudsregime en -budget;
- Bereikbaarheid dagopvang met taxibusjes;
- parkeer- en verkeersoverlast.



Programma

*van eisen en wensen*

## *Eisen en Wensen*

- Kenmerkende kastanje-laan rooien;
- Nieuwe laan opzetten, met meer (bio)diversiteit;
- Meer kleur en diversiteit in beplanting.
- Groot grasveld renoveren;
- Toegankelijkheid vergroten;
- Speelvoorzieningen;
- Schaduw toevoegen;
- Picknicktafels en banken toevoegen;
- Zichtlijnen waarborgen;
- Verlichting; centrale mast handhaven;
- Dijklichaam als 'natuurlijke' grens;
- Schoolomgeving Lavendel opnieuw inrichten ivm onveiligheid fiets / auto;
- Parkeerplaatsen;
- Fietsstructuur versterken;
- Strook tussen school en wijkcentrum inrichten als verblijfsgebied;
- Wadi in het park met een doorverbinding naar het noorden.



Het ontwerp  
*ontleed*





# Bomen *te verwijderen*

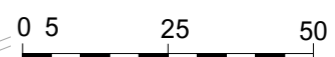
Te verwijderen bomen t.b.v. herinrichting  
parkeerplaats

Te verwijderen kastanjes, i.v.m. slechte  
vitaliteit en toekomstwaarde

10 Opnemen en herplanten leibomen in as  
tussen school en wijkcentrum

Opnemen en herplanten meerstammige  
krenten

Te verwijderen zuileiken



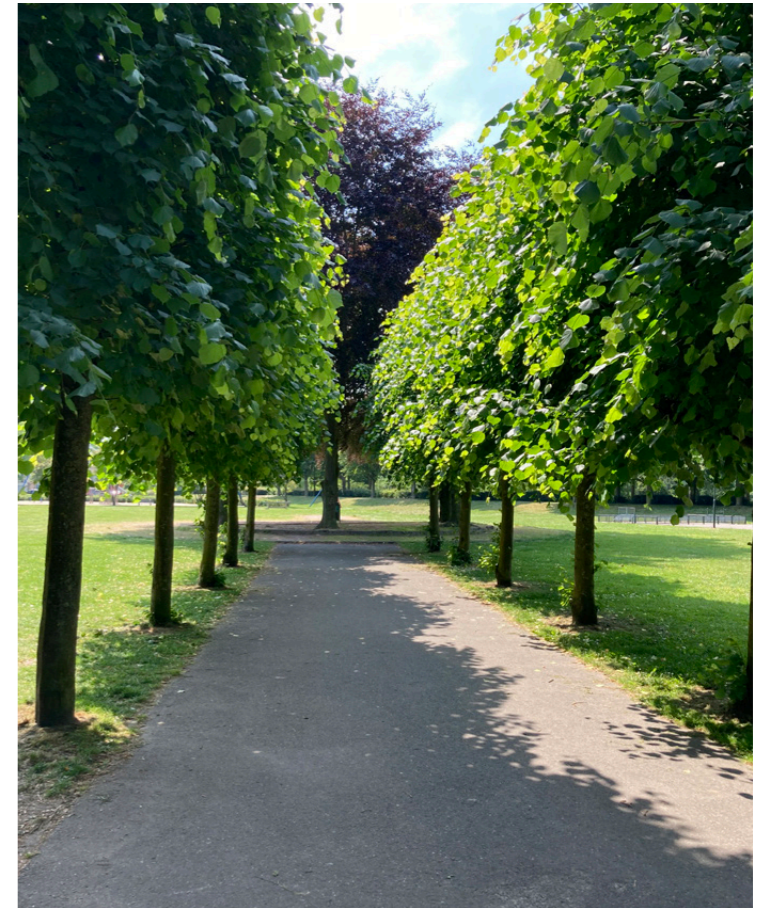
**Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk**  
Definitief Ontwerp

Overzichtstekening

Datum: 17-04-2024  
Wijziging: -  
Projectnr. 23532.1  
Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pjeroen, landschapsarchitect  
Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oisterwijk  
Contact: Dhr. A. van der Ven  
Mevr. L. van Kempen  
Bestandsnaam: 23532.1 DOtotaal 1-D 1a500 tpi



Wat wij buiten doen  
komt binnen.

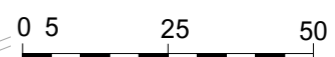
# Bestaande bomen *handhaven*

12

Rode beuken

Meerstammige krenten

Esdoorns



**Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk**  
Definitief Ontwerp

Overzichtstekening

Datum: 17-04-2024  
Wijziging: -  
Projectnr. 23532.1  
Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pjeroen, landschapsarchitect  
Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oisterwijk  
Contact: Dhr. A. van der Ven  
Mevr. L. van Kempen  
Bestandsnaam: 23532.1 DOtotaal 1-D 1a500 tpi



# Nieuw te planten bomen *als nieuwe as*

14

Laanbomen eerste grootte  
3 verschillende soorten



**Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk**  
Definitief Ontwerp

Overzichtstekening

Datum: 17-04-2024  
Wijziging: -  
Projectnr. 23532.1  
Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pjeroen, landschapsarchitect  
Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oisterwijk  
Contact: Dhr. A. van der Ven  
Mevr. L. van Kempen  
Bestandsnaam: 23532.1 DOtotaal 1-D 1a500 tpi

# Bepanting *nieuwe (laan) bomen op de dijk*



*Acer rubrum*  
*Rode esdoorn*



*Carpinus betulus*  
*Haagbeuk*



*Tilia platyphyllos 'Delft'*  
*Zomerlinde*

# Overige nieuwe bomen *in het park*

16

gemengd sortiment bomen  
(kleur / vorm / bloei etc)

Herplanten meerstammige krenten

Dennen in zandondergrond  
speelvoorziening

Herplanten en aanvullen leibomen



0 5 25 50

**Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk**  
Definitief Ontwerp

Overzichtstekening

Datum: 17-04-2024  
Wijziging:  
Projectnr.: 23532.1  
Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pieroen, landschapsarchitect  
Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oisterwijk  
Contact: Dhr. A. van der Ven  
Mevr. L. van Kempen

Bestandsnaam: 23532.1 DOTotaal 1-D 1a500 tpi



## Bomen in speelvoorziening zand



*Pinus strobus*  
*Weymouthden, zachte naalden*  
*\*menging meerstammig en hoogstam*

# Bepanting

*nieuwe bomen rond skatevoorziening en multifunctioneel veld*

18



Malus 'Evereste'  
*Sierappel*



Prunus x subhirtella 'Autumnalis'  
*Sierkers*



Prunus x yedoensis  
*Sierkers*

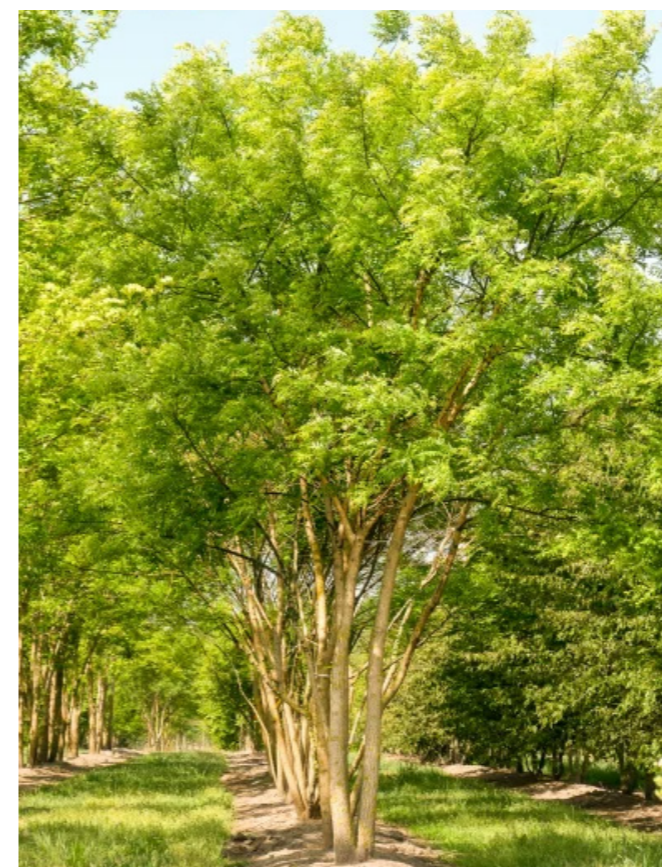
# Bepanting *nieuwe bomen - verspreid over park*



*Liquidambar styraciflua*  
*Amberboom*



*Ostrya carpinifolia*  
*Europese hopbeuk*



*Styphnolobium japonicum*  
*Honingboom*



*Castanea sativa*  
*Tamme kastanje*

# Bepanting *nieuwe bomen - verspreid over park*



Prunus avium  
*Zoete kers*



Robinia pseudoacacia 'Tortuosa'  
*Kronkelacacia*



Gleditsia triacanthos 'Skyline'  
*Valse christusdoorn*

## Aanvullen krentenrij



Amelanchier lamarckii  
*Krentenboompje*

## Aanvullen fietspad schoolzone



Tilia platyphyllos  
*Zomerlinde*  
*\*leilinde*

# (Half)verhardingen paden en speelplekken



# Speelvoorziening - OBB

## Willem van der Aa-park

skatebaan (Beton)



Jeux de Boule



Tribune/freerunmuurtjes



Tennis/kaatsmuur



Basket/pannaplein  
Met tribune/freerunmuurtjes



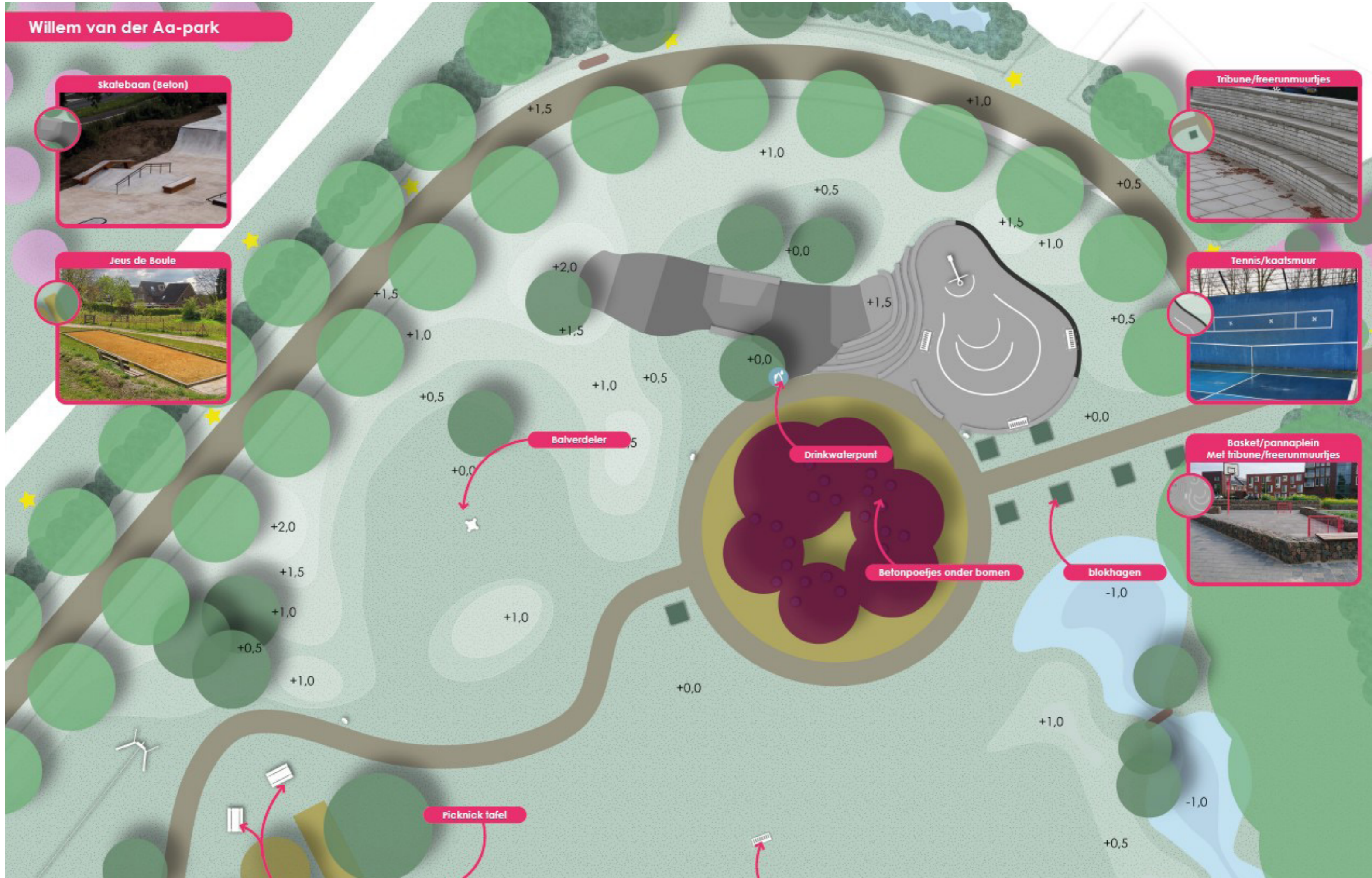
Balverdeler

Drinkwaterpunt

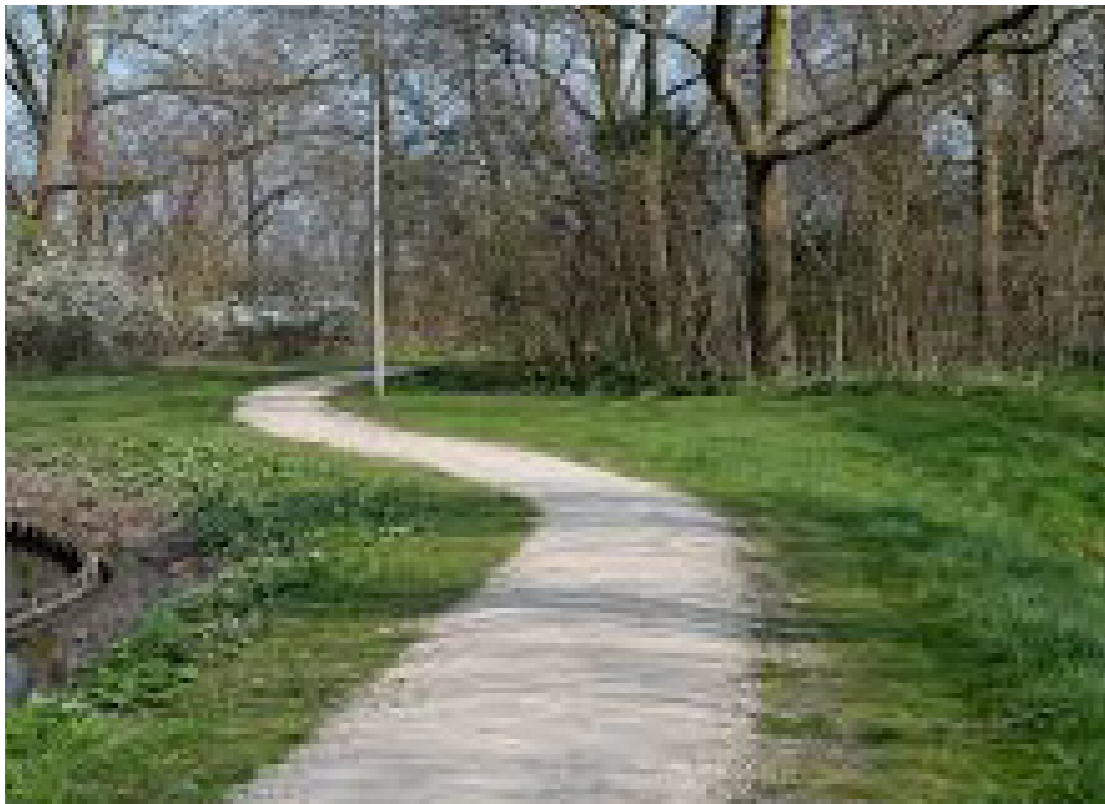
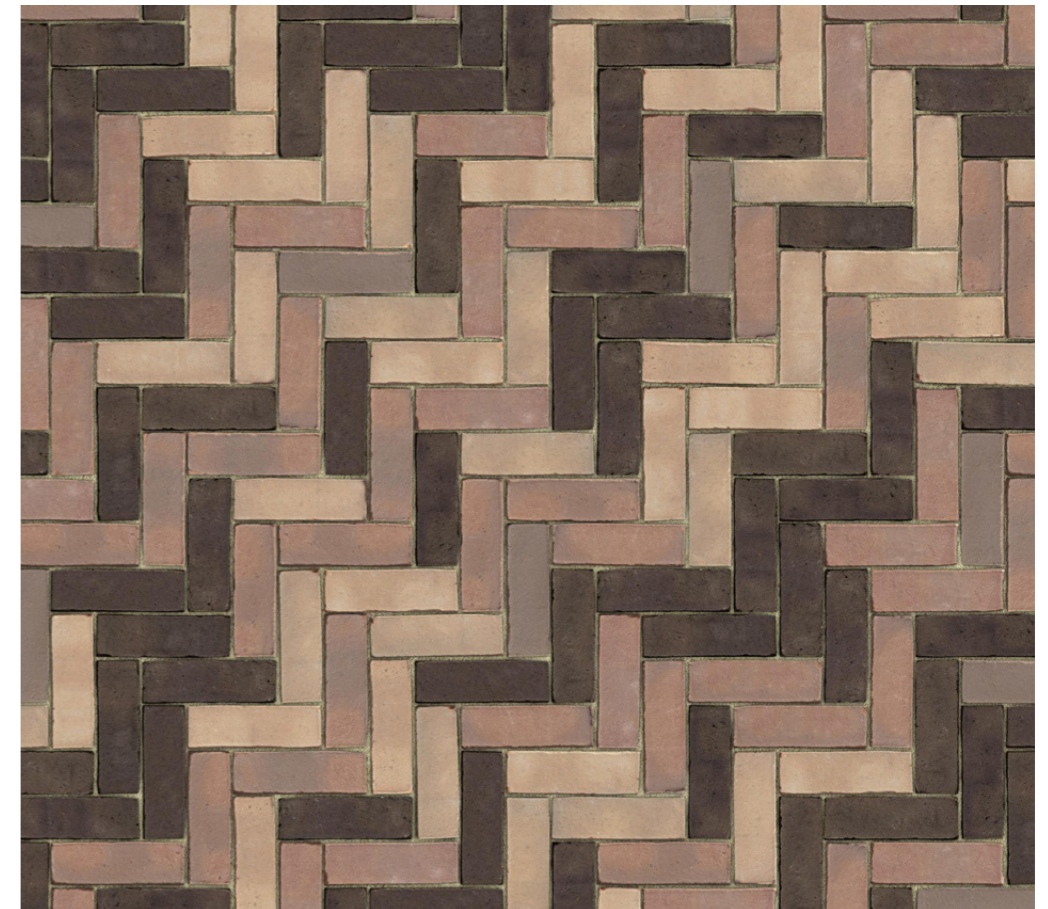
Betonpoefjes onder bomen

blokhagen

Picknick tafel



# (Half) verhardingen



# Grondwerk

## Wadi's en heuvels

Aan de oostzijde van het park hebben we een wadi voorgesteld. Deze krijgt een verbinding naar de watergang van Langvennen Noord. De wadi zal een ondiep, glooiend karakter hebben, met enkele boomstammen om overheen te lopen.



De vrijgekomen grond van de wadi's wordt gebruikt voor het ophogen van de 'dijk' aan de noordzijde, en de heuveltjes rond het voetbalveldje. Dat laatste voorkomt dat de ballen te ver doorrollen, en is tevens een natuurlijke begrenzing van het voetbalveld. Heerlijk ook om op te liggen of even uit te rusten.



<b>Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk</b>	
Definitief Ontwerp	
Overzichtstekening	
Datum:	17-04-2024
Wijziging:	-
Projectnr.	23532.1
Schaal:	1: 500 (A0)
Ontwerp:	Dhr. T. Pieren, landschapsarchitect
Controle:	Dhr. J. Janssen, projectleider
Opdrachtgever:	gemeente Oisterwijk
Contact:	Dhr. A. van der Ven Mevr. L. van Kempen
Bestandsnaam:	23532.1 DOtotaal 1-D 1a500 tpi



# Sier- en vakbeplantingen en zitplekken



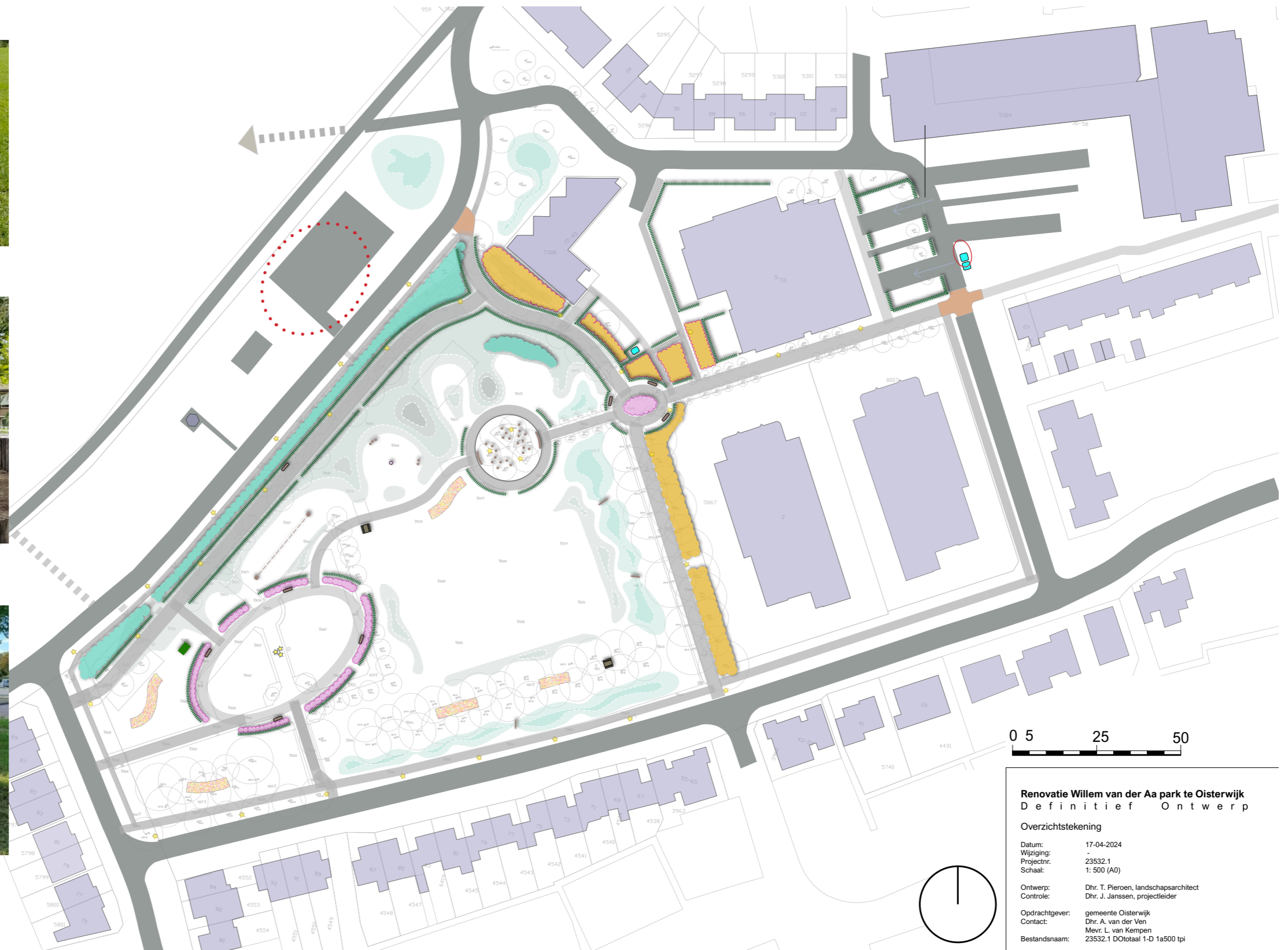
Wadi met boomstammen \*\*



Zitplekken boomstammen \*



picknickset



**Renovatie Willem van der Aa park te Oisterwijk**  
Definitief Ontwerp

Overzichtstekening

Datum: 17-04-2024  
Wijziging: -  
Projectnr: 23532.1  
Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pieren, landschapsarchitect  
Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oisterwijk  
Contact: Dhr. A. van der Ven  
Mevr. L. van Kempen

Bestandsnaam: 23532.1 DOotaal 1-D 1a500 tpi



**Legenda**




**Renovatie Willem van der Aa park te Oosterwijk**  
**Definitief Ontwerp**

**Overzichtstekening**

Datum: 17-04-2024  
 Wijziging: -  
 Projectnr. 23532.1  
 Schaal: 1: 500 (A0)

Ontwerp: Dhr. T. Pjeroen, landschapsarchitect  
 Controle: Dhr. J. Janssen, projectleider

Opdrachtgever: gemeente Oosterwijk  
 Contact: Dhr. A. van der Ven  
 Mevr. L. van Kempen  
 Bestandsnaam: 23532.1 DOTotaal 1-D 1a500 tpi

Bestandsnaam: V:\23532.1 Gem. Oosterwijk - Adreslocaties Willem van der Aa park\1.C. Project\01.0 Definitief\05-23 Overzichtstekening.dwg - 2023-03-27 12:00:28.6148 - Willems van der Aa Park Oosterwijk - 2023-03-27.dwg



